



## REZ-DE-CHAUSSÉE DANS LE CENTRE DE PALAMÓS

### Rez-de-cahussée dans le centre de Palamós

Un appartement d'occasion est mis en vente dans la commune de Palamós, avec une superficie de 66 m<sup>2</sup>. Cet espace comprend une chambre et une salle de bains, ce qui en fait une option adaptée pour une personne ou un couple.

L'appartement est équipé du chauffage et de la climatisation, offrant un environnement confortable tout au long de l'année.

En termes d'efficacité énergétique, il a une classification F, avec une consommation d'énergie de 207 kWh/m<sup>2</sup> et des émissions de CO<sub>2</sub> de 51 kg/m<sup>2</sup>.

Cette propriété est disponible à la vente, offrant une option pour ceux qui recherchent un espace simple et fonctionnel dans la commune de Palamós.

Tout extérieur. Pompe à chaleur et climatisation. Menuiserie en aluminium.

Transaction:	Vente
Type:	Appartement
Situation:	Palamós
Chauffage:	Oui
Climatisation:	Oui



59 m2



1



1



F - 207 kWh/m<sup>2</sup>  
G - 51 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>

**135.000 €**



Dépenses communautaires (annuelles): 680 euros  
IBI (annuel): 563 euros