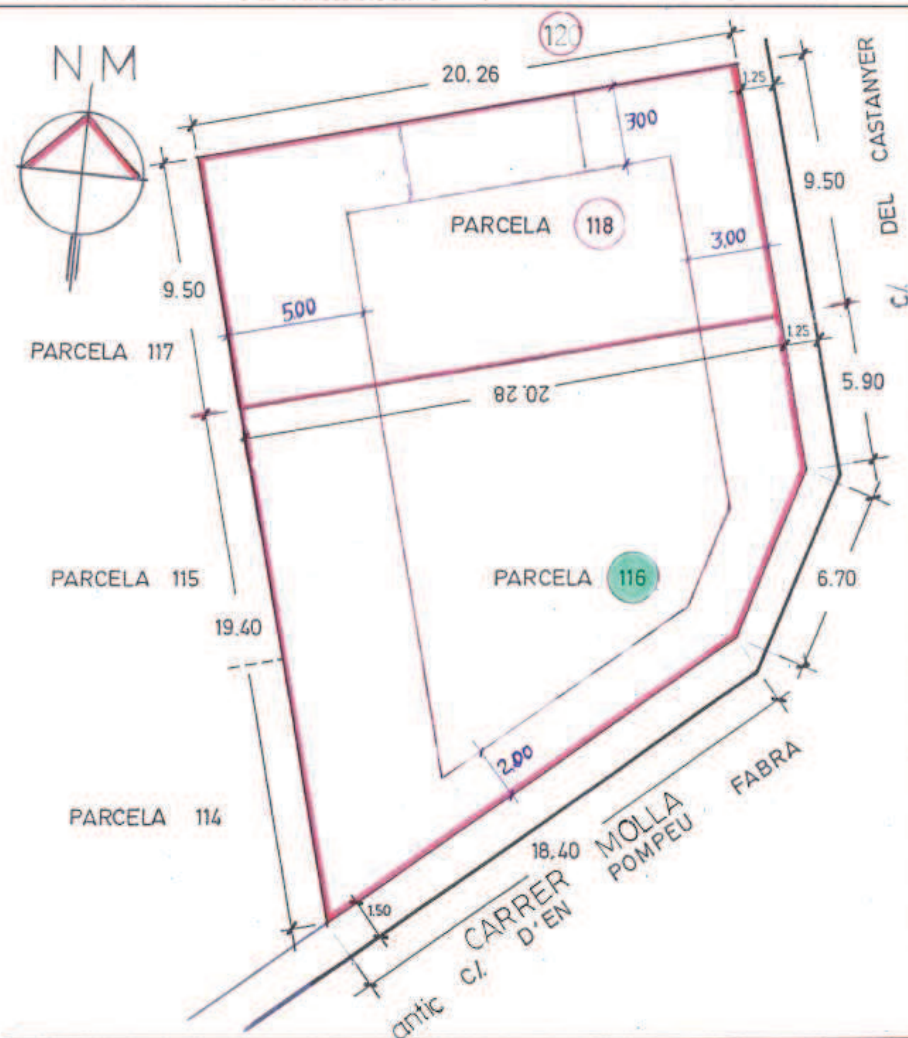


Zona Residencial MAS BARCELÓ

PARCELA 118 SUPERFICIE 192,56 M2 = 5.070,10 PL2.

EL COMPRADOR EL VENEDOR TNO. MPAL. CALONGE (Girona) ESCALA 1:200 MARZO 1987

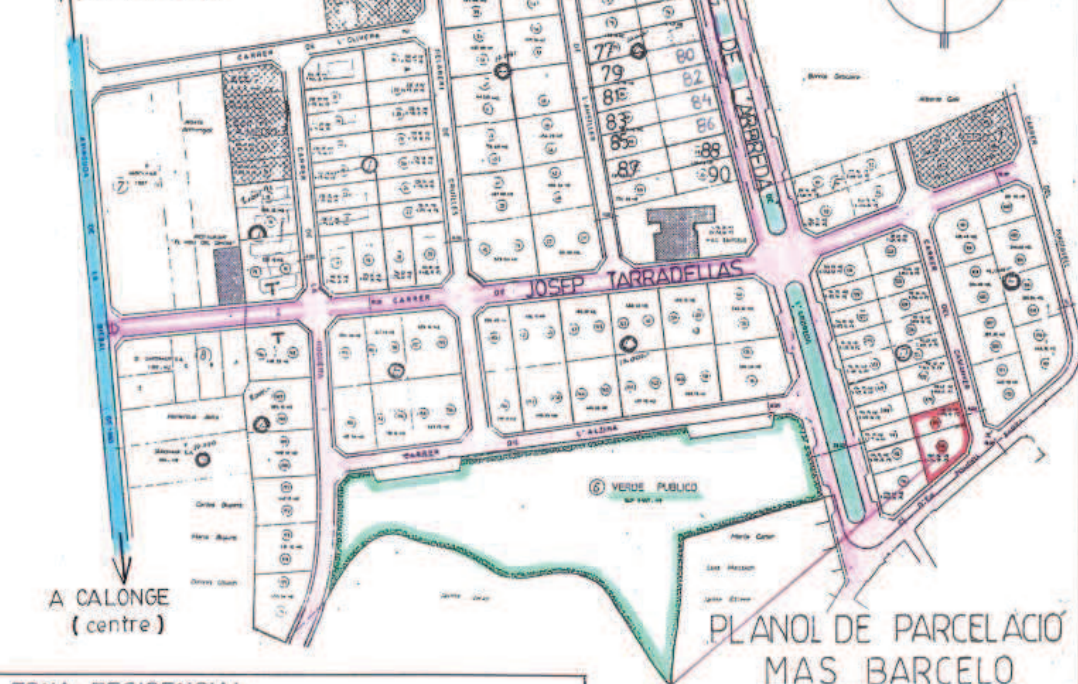


Zona Residencial MAS BARCELÓ

PARCELA 116 SUPERFICIE 289,95 M2. = 7.634,38 PL2.

EL COMPRADOR EL VENEDOR TNO. MPAL. CALONGE (Girona) ESCALA 1:200 MARZO 1987

A LA BISBAL
per La Ganga



ZONA RESIDENCIAL MAS BARCELÓ. CALONGE

NORMATIVA URBANÍSTICA

Parcela mínima : segun Pl. Parcial
Ocupación máxima : 40%
Edificabilidad máx : 0.90 m²/m²
Altura máxima : PB. + P.P.
Separaciones : calle : 3.00mts. o 2m(xantrà)
lindes laterales : 3.00mts
linde fondo : 5.00mts

Se permite adosar la edificación secundaria a la medianería

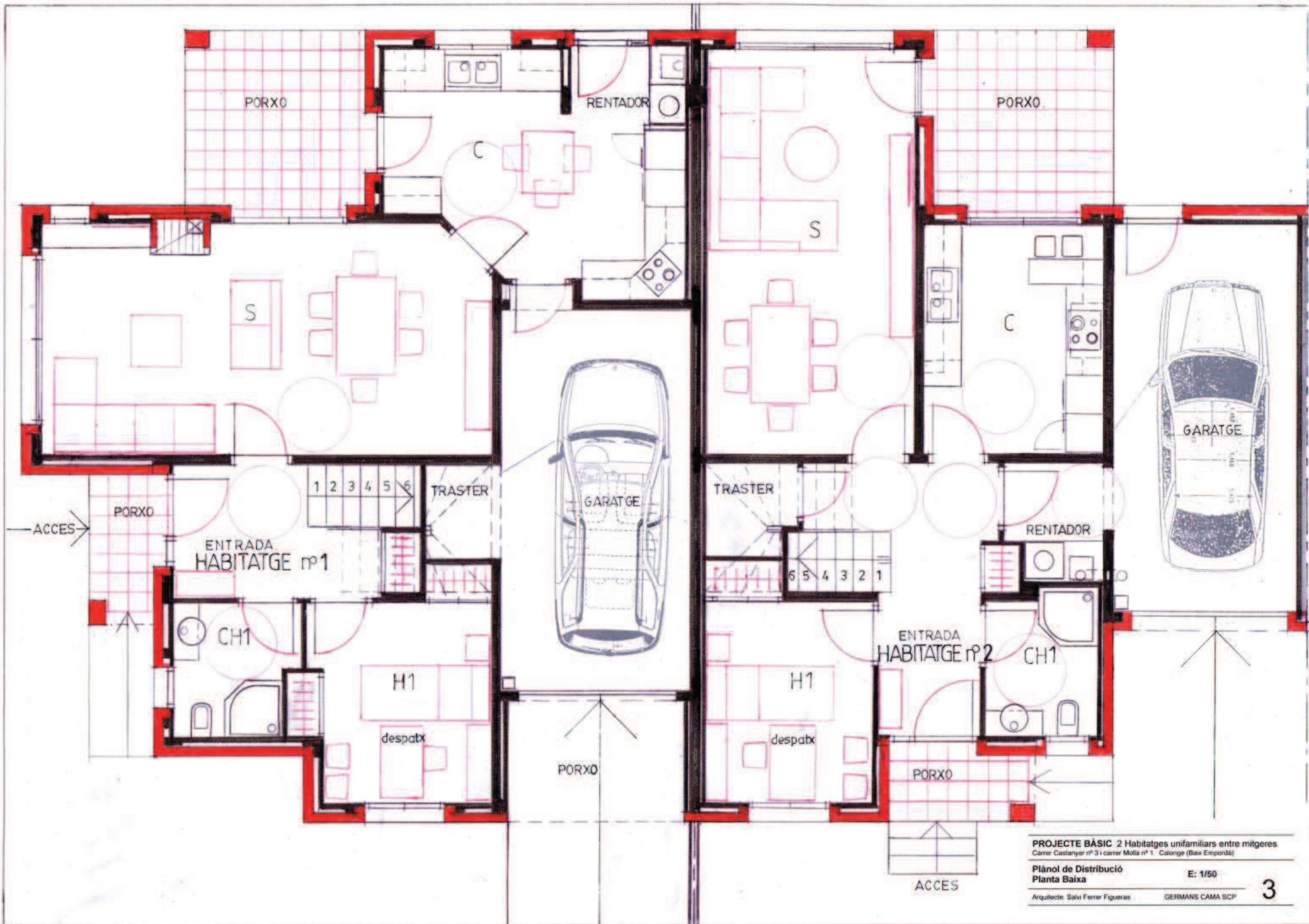
PLANOL DE PARCELACIÓ
MAS BARCELÓ
e: 1/2000

SITUACIÓ

PROJECTE BÀSIC 2 Habitatges unifamiliars entre mitgeres
Carrer Castanyer nº 3 i carrer Molla nº 1. Calonge (Baix Empordà)

Plànol de parcel·lació.
Plànol de parcel·les 116 i 118. E: 1/2000
Superfícies E: 1/200

Arquitecte: Salvi Ferrer Figueras GERMANS CAMA SCP



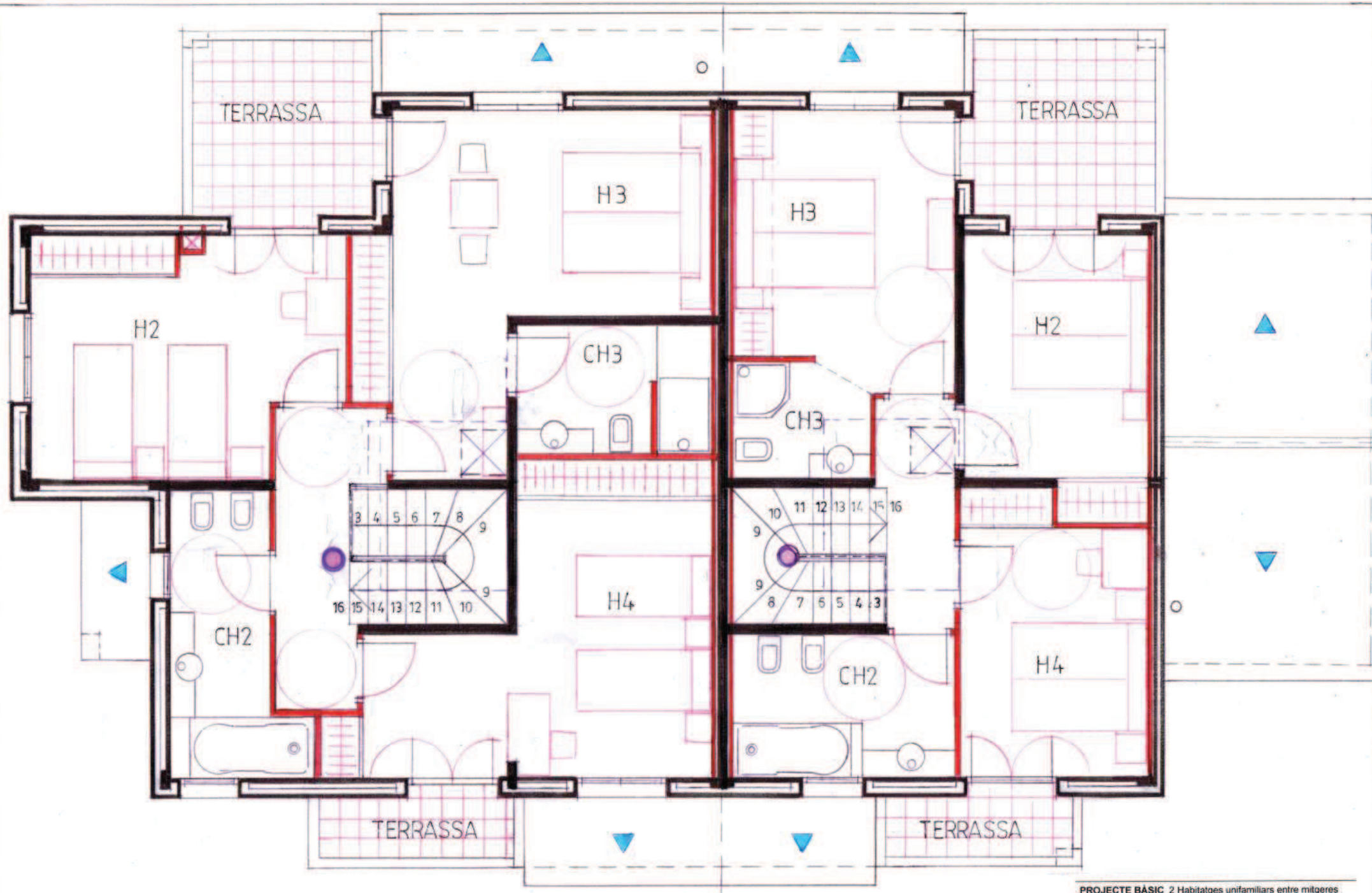
PROJECTE BÀSIC 2 Habitatges unifamiliars entre mitgeres
Carrer Castanyer nº 3 i carrer Molla nº 1, Calonge (Baix Empordà)

Plànol de Distribució
Planta Baixa

E: 1/50

Arquitecte: Salvi Ferrer Figueras

GERMANS CAMA SCP



PROJECTE BASIC 2 Habitatges unifamiliars entre mitgeres
Carrer Castanyer nº 3 i carrer Molla nº 1. Calonge (Baix Empordà)

Plànol de Distribució
Planta Pis

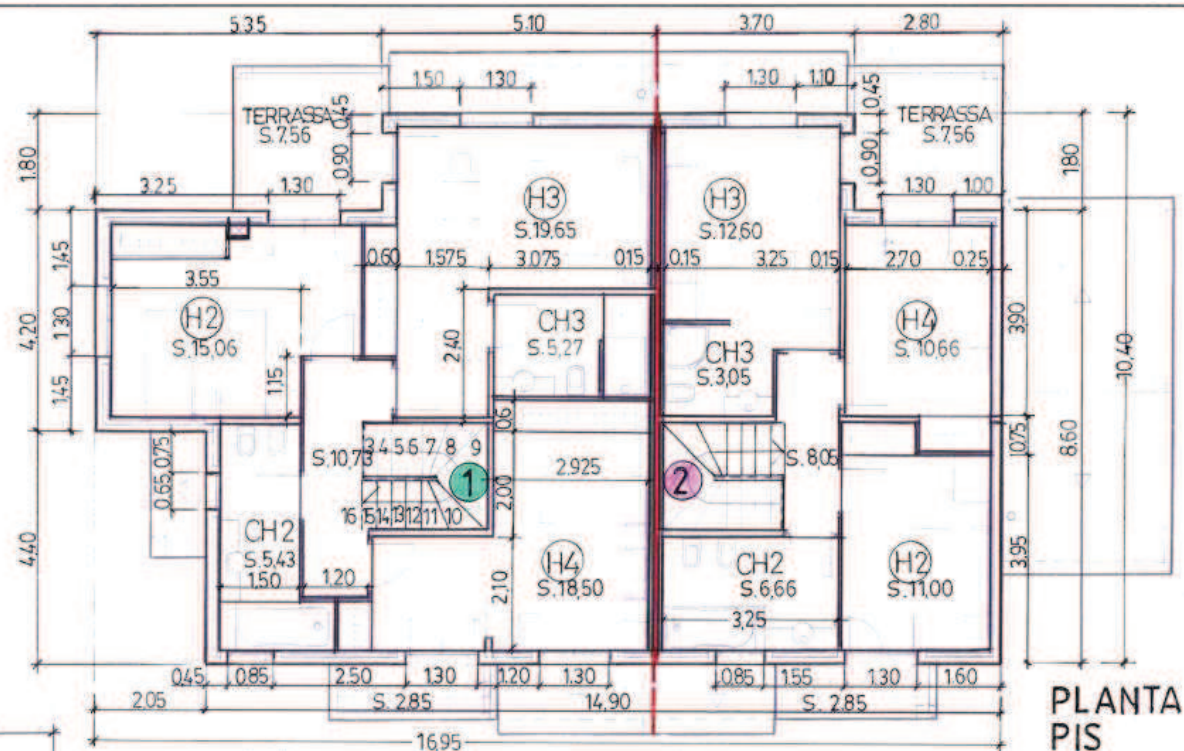
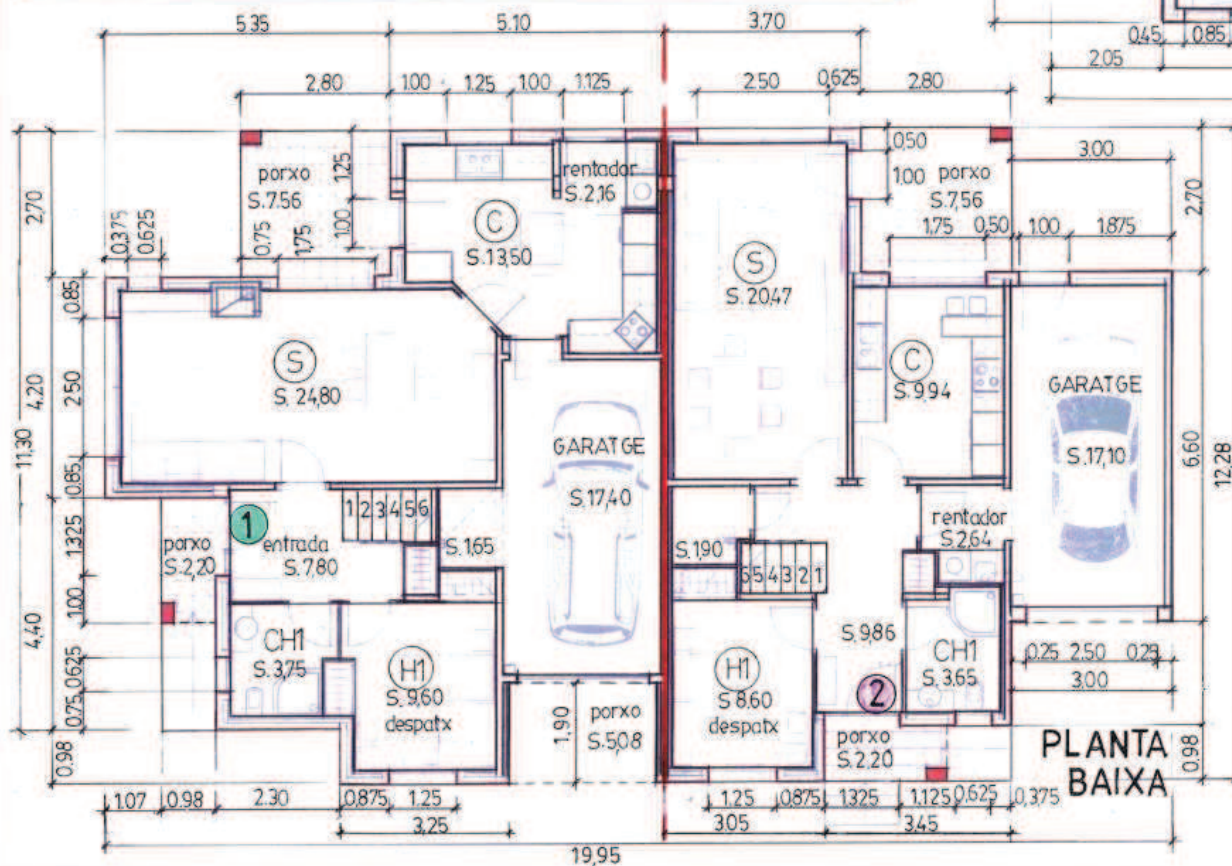
E: 1/50

Arquitecte: Salvi Ferrer Figueras

GERMANS CAMA SCP

HABITATGE n° 1 (parcel·la 116)

Plantes i peces		Superfícies útils [m²]	Superfícies Construídes [m²]
Planta Baixa			
Garatge i traster		19,06 m²	Garatge 19,06 m²
Entrada	7,80 m²	Vivenda 76,23 m² 50% Porxos 7,42 m²	
Bany (CH1)	3,75 m²		
Dormitori (H1) despatx	9,60 m²		
Rentador	2,16 m²		
Cuina (C)	13,50 m²		
Sala-Menjador (S)	24,80 m²		
Sup. útil interior vivenda		61,61 m²	83,65 m²
Planta Pis			
Escala distribuïdor	10,73 m²	Vivenda 90,03 m²	
Dormitori H2	15,06 m²		
Dormitori H3	19,65 m²		
Bany CH2	5,43 m²		
Bany CH3	5,27 m²		
Dormitori H4	18,50 m²		
Sup. útil interior vivenda		74,64 m²	
TOTAL SUP. UTIL VIVENDA : 136,25 m²			
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUÏDA : 192,74 m²			



PLANTA PIS

HABITATGE n° 2 (parcel·la 118)

Plantes i peces		Superfícies útils [m²]	Superfícies Construídes [m²]
Planta Baixa			
Garatge i traster		17,10 m²	Garatge 19,25 m²
Entrada	9,86 m²	Vivenda 67,25 m² 50% Porxos 4,88 m²	
Bany (CH1)	3,66 m²		
Dormitori (H1) despatx	8,60 m²		
Rentador	2,69 m²		
Cuina (C)	9,94 m²		
Sala-Menjador (S)	20,47 m²		
Traster	1,90 m²		
Sup. útil interior vivenda		57,11 m²	72,13 m²
Planta Pis			
Escala distribuïdor	8,05 m²	Vivenda 62,56 m²	
Dormitori H2	11,00 m²		
Dormitori H3	12,60 m²		
Bany CH2	6,66 m²		
Bany CH3	3,05 m²		
Dormitori H4	10,66 m²		
Sup. útil interior vivenda		52,02 m²	
TOTAL SUP. UTIL VIVENDA : 109,13 m²			
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUÏDA : 153,94 m²			

PROJECTE BÀSIC 2 Habitatges unifamiliars entre mitgeres
Carrer Castanyer n° 3 i carrer Mollà n° 1. Calonge (Bax Empordà)

Superfícies i cotes

E: 1/100

RESUM Superfícies Construídes

Arquitecte: Sàvia Ferrer Figueras

GERMANS CAMA SCP



FAÇANA POSTERIOR
oest



FAÇANA AL CARRER MOLLA
sud



FAÇANA AL CARRER CASTANYER
est

PROJECTE BÀSIC 2 Habitatges unifamiliars entre mitgeres
Carrer Castanyer nº 3 i carrer Molla nº 1. Calonge (Baix Empordà)

Façanes

E: 1/100

Arquitecte: Salvi Ferrer Figueras

GERMANS CAMA SCP